



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA



OPĆINA KONČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 372-03/20-01/03  
URBROJ: 2111/02-02-20-1  
Končanica, 20. studeni 2020.

Na temelju članka 50. Statuta Općine Končanica («Službeni glasnik Općine Končanica», broj 1/13, 1/18 i 1/20), članka 3. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Končanica («Službeni glasnik Općine Končanica», broj 2/16 i 3/16) a u skladu sa Odlukom o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Končanica („Službeni glasnik Općine Končanica“, broj 2/16), Općinski načelnik Općine Končanica dana 20. studeni 2020. godine, donio je

## **O D L U K U**

### **o raspisivanju natječaja te imenovanju Povjerenstva za zakup dijela poslovnog prostora u Končanici, Končanica 262**

#### **I.**

Ovom Odlukom raspisuje se javni natječaj za zakup dijela poslovnog prostora u Končanici, na adresi Končanica 262, prizemlje, ukupne površine 44,90 m<sup>2</sup>.

#### **II.**

Poslovni prostor daje se u zakup za obavljanje trgovačke, uslužne ili druge odgovarajuće djelatnosti na vrijeme od 5 godina.

Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi 450,00 kuna.

#### **III.**

Javni natječaj obuhvaća prikupljanje pisanih ponuda.

Ponuda treba sadržavati ime i prezime odnosno naziv ponuditelja, adresu ponuditelja, opis korištenja prostora te ponuđeni iznos zakupa. Ukoliko se na natječaj javlja pravna osoba treba dostaviti dokaz o obavljanju djelatnosti (izvod iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra).

Ponude se dostavljaju u roku od 15 dana od dana objave ovog natječaja, u zatvorenoj omotnici preporučeno poštom ili osobno na adresu Končanica, 260, 43505 Končanica, s obveznom naznakom „Za natječaj – poslovni prostor Končanica 262“.

Nepravodobne i nepotpune ponude povjerenstvo neće razmatrati.

Ponuditelji će biti obaviješteni o rezultatima izbora u roku od 15 dana od dana otvaranja ponuda.

#### **IV.**

Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz javnog natječaja, iz Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15 i 112/18) i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

**V.**

Otvaranje ponuda obaviti će se u prostoru Općine Končanica, Končanica 260, dana 10. prosinca 2020. godine bez prisutnosti ponuditelja.

**VI.**

U Povjerenstvo za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Končanica imenuju se:

1. Dalibor Tomašek - predsjednik
2. Oto Janda - član
3. Ivana Valenta - član

**VII.**

Povjerenstvo za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Končanica obavlja poslove u skladu sa člancima 13., 14., 15. i 16. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Končanica («Službeni glasnik Općine Končanica», broj 2/16 i 3/16).

**VIII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Končanica».

OPĆINSKI NAČELNIK  
Zlatko Bakunić

